

关于亚洲医疗健康相关业务 与 Lippo 集团缔结合作意向书

(2017 年 6 月 27 日)

伊藤忠商事株式会社（总部：东京都港区，社长：冈藤正广，以下简称“伊藤忠商事”）与印度尼西亚大型财阀 Lippo 集团（以下简称“Lippo”）的医疗业务核心公司 PT Lippo Karawaci Tbk.（以下简称“LPKR”）就今后预计将进一步扩大的亚洲医疗健康相关业务一事缔结了合作意向书。

Lippo 集团开展居民区、购物中心、医院、酒店、资产管理等独特的复合型商业模式，在总资产及销售额上拥有印度尼西亚最大的上市企业 LPKR。同时，在印度尼西亚 19 座城市开设了 26 家综合医院和 16 家诊所，拥有先进的医院集团“Siloam 医院”。

亚洲拥有世界 50%以上的人口，预计到 2025 年 50 岁以上人口将达到 13 亿。在社会急速发展变化中，为了应对社会大众对于更加充实医疗服务的需求，以及投资者们对于核心医院·医疗基础设施日益高涨的投资需求，伊藤忠商事及 Lippo 集团以进一步拓展医疗业务为目的，就在新加坡设立合资公司开展有关业务合作进行可行性研究。

■意向书主要内容

- 1、与亚洲各国医疗健康相关业务合作
 - ① 针对越南、缅甸、菲律宾等亚洲各国的医院及医疗相关设施，开展有关投资及运营合作的可行性研究。
- 2、与印度尼西亚医疗健康相关业务合作
 - ① 关于合作设立日式医院进行可行性研究
 - ② 关于向现有综合医院及专科医院出资及运营合作，开展可行性研究。
- 3、关于其他业务合作
 - ① 关于推进参与医院相关的 REIT 业务的合作及今后医院建设项目的合作，展开讨论。
 - ② 关于将非医疗业务的医院内功能从医院业务剥离出去，建立独立实体的可能性，进行协同研究。

LPKR 公司概况

公司名称：PT Lippo Karawaci Tbk。

代表：Ketut Budi Wijaya

总部地址：印度尼西亚

设立时间：1990 年

业务内容：住宅建设销售、医院建设运营、房地产管理